

2022 年大余县政府性基金预算收入 决算情况表说明

2022 年，大余县政府性基金预算收入决算数 100729 万元，比 2021 年决算数（下同）下降 33.3%。主要是受房地产市场持续低迷影响，大余县国有土地使用权出让等收入大幅减少。

1. 国有土地收益基金收入决算数下降 67.5%，主要是国有土地使用权出让收入同比减收，其按照规定计提的国有土地收益基金收入有所下降。

2. 农业土地开发资金收入决算数下降 74.2%，主要是国有土地使用权出让收入同比减收，其按照规定计提的农业土地开发资金收入有所下降。

3. 国有土地使用权出让收入决算数下降 41.1%，主要是受房地产市场持续低迷和土地市场遇冷影响，国有土地使用权出让收入大幅减少。

4. 城市基础设施配套费收入决算数增长 2.68 倍，主要是 2022 年县域可用建设用地增加，相应报建项目增加。

5. 专项债务对应项目专项收入决算数净增，主要原因是前期专项债券安排的部分项目完成建设投入运营，逐步产生收益，带动此项收入增长。